



R O M Â N I A
JUDEȚUL MEHEDINTI
PRIMĂRIA DUMBRAVA

Nr. 1553 din 14.07.2026

ANUNȚ PUBLIC
privind organizarea primei proceduri de atribuire a locuințelor pentru tineri construite conform standardului nZEB Plus

Primăria comunei Dumbrava informează persoanele interesate că organizează prima procedură de atribuire a celor **6 locuințe pentru tineri construite conform standardului nZEB Plus**, realizate în cadrul proiectului finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Procedura se desfășoară în conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 28/2026 privind aprobarea Regulamentului privind atribuirea în folosință gratuită, repartizarea, administrarea și monitorizarea utilizării locuințelor pentru tineri construite conform standardului nZEB Plus, cat si privind aprobarea criteriilor de acces si ierarhizare a solicitantilor;

1. Perioada de depunere a dosarelor

16 iulie- 12 august 2026

Dosarele depuse după expirarea termenului nu vor fi analizate în cadrul prezentei proceduri.

2. Locul depunerii dosarelor

Dosarele se pot depune:

La Registratura Primăriei comunei Dumbrava

Sediul: Comuna Dumbrava, Judetul Mehedinti

Program:

- Luni–Joi: 08:30–15:30
- Vineri: 08:30–15:30

3. Cine poate depune cerere

Pot depune cerere persoanele care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, la data depunerii cererii;
- fac parte dintr-o comunitate marginalizată sau grup vulnerabil,
- solicitantul are domiciliul în comuna Dumbrava;
- nu dețin și nu au deținut o locuință în proprietate;
- nu sunt beneficiarii unei alte locuințe din fondul locativ de stat sau al unităților administrativ-teritoriale;
- realizează un venit mediu net lunar pe membru de familie situat sub nivelul câștigului salarial mediu net pe economie.

4. Dosarul de înscriere va cuprinde

A. Formulare obligatorii

- cererea-tip;
- fișa solicitantului

B. Documente obligatorii (în original)

- declarație autenticată notarial privind lipsa dreptului de proprietate asupra unei locuințe și lipsa calității de beneficiar al unei alte locuințe din fondul locativ;

- adeverințe de venit pentru ultimele 12 luni, pentru fiecare membru de familie salariat;
- cupoane de pensie sau extras de cont (după caz);
- documente justificative privind alte venituri;
- cazier judiciar.

C. Documente justificative (după caz)

Se prezintă în original și se depune copie.

- certificat de încadrare în grad de handicap;
- documente care atestă proveniența din sistemul de protecție socială;
- ordin de protecție;
- documente privind adopția.

D. Acte de identitate și stare civilă

Se prezintă în original și se depune copie.

- actele de identitate ale tuturor membrilor familiei;
- certificatul de căsătorie;
- certificatele de naștere ale copiilor;
- diploma de studii și/sau de calificare profesională.

E. Documente privind situația locativă

Se prezintă în original și se depune copie.

După caz:

- contract de închiriere înregistrat la ANAF;
- contract de vânzare-cumpărare al proprietarului locuinței;

F. Alte documente

Pentru persoanele majore fără venituri salariale:

- document eliberat de ANAF privind veniturile realizate sau lipsa acestora.

5. Beneficiile locuințelor nZEB Plus

Locuințele construite conform standardului nZEB Plus oferă:

- consum redus de energie;
- cheltuieli scăzute pentru utilități;
- izolație termică performantă;
- sisteme moderne de ventilație;
- utilizarea surselor regenerabile de energie.

6. Evaluarea dosarelor

Dosarele vor fi analizate de Comisia de analiză și evaluare constituită prin Hotărârea Consiliului Local.

Solicitanții eligibili vor fi ierarhizați în funcție de punctajul obținut, potrivit criteriilor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 28/28.05.2026.

Repartizarea celor 6 locuințe se va realiza în ordinea listei aprobate.

7. Afișarea rezultatelor Lista provizorie va fi afișată la sediul Primăriei comunei Dumbrava și pe pagina de internet a instituției, în data de 19 august. Împotriva listei provizorii se poate formula contestație în termen de **2 zile lucrătoare de la data afișării**.

8. Informații suplimentare

Cererea-tip și Fișa solicitantului sunt **atașate prezentului anunț** și pot fi:

- ridicate în format tipărit de la Registratura Primăriei comunei Dumbrava;
- descărcate de pe pagina de internet a instituției www.cldumbrava.ro.

Relații suplimentare se pot obține la telefon **0252342661** sau la sediul Primăriei comunei Dumbrava.

IMPORTANT

- Documentele depuse în copie vor fi însoțite de original pentru certificarea conformității, cu excepția documentelor care, potrivit legii, se depun numai în original.
 - Dosarele incomplete sau depuse după expirarea termenului prevăzut în prezentul anunț nu vor fi analizate.
 - Declarațiile și documentele depuse trebuie să reflecte situația reală a solicitantului și a membrilor familiei acestuia.
-

Primar,
Enache Catalin

Secretar general UAT,
Vardarus Liviu

Anexe la prezentul anunț

Anexa nr. 1 – Cerere-tip pentru atribuirea unei locuințe pentru tineri construite conform standardului nZEB Plus.

Anexa nr. 2 – Fișa solicitantului.